



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 11

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
INFRASTRUTTURE, MOBILITÀ E PATRIMONIO

Oggetto: Seduta del 10/02/2026

L'anno 2026, il giorno 10 del mese di febbraio, alle ore 8.00, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in Via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Infrastrutture, Mobilità e Patrimonio, regolarmente convocata con prot. n. 74 del 06/02/2026 e PG/2026/178712 del 06/02/2026, per la trattazione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

Approvazione del verbale della seduta precedente;

Criticità inerenti avvallamenti, dissesti e sprofondamenti presenti nelle aree municipali di Sant'Antonio Abate, Via Martiri d'Otranto, Via Benedetto Cairoli e Via Vecchia Poggioreale.

Atto di riferimento: Conferenza dei Capigruppo del 02/02/2026, PG/2026/152439.

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Consigliere Vincenzo Accuso.

Svolge le funzioni di verbalizzante l'Istruttore Amministrativo Francesco Buonauro, dipendente della Municipalità 4.

Alle ore 8.00 entrano in videoconferenza il Consigliere Toscano e il Presidente Vincenzo Accuso, quest'ultimo con permesso.

Alle ore 8.01 entra in videoconferenza la Consiglieria Natale.

Alle ore 8.04 entrano in videoconferenza i Consiglieri Nunzio Esente ed Eliana Troise, quest'ultima con permesso.

Alle ore 8.09 entrano in videoconferenza i Consiglieri Montefusco e Vincenzo Borriello.

Alle ore 8.10 entrano in videoconferenza la Consiglieria cella, con permesso, e il Consigliere Raffaele Bonetta.

Alle ore 8.12 entrano in videoconferenza i Consiglieri Perrella e Armando Simeone.

Alle ore 8.15 entra in videoconferenza la Consiglieria Mercedes Matilde Roman.

Alle ore 8.19 entrano in videoconferenza i Consiglieri Salvatore Esposito e Marco Di Domenico.

Alle ore 8.20 entrano in videoconferenza i Consiglieri Roberto Sarno e Gennaro Albanese.

Alle ore 8.21 risultano presenti in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso (con permesso), Gennaro Albanese, Raffaele Bonetta, Vincenzo Borriello, Nunzio Esente, Montefusco, Natale, cella (con permesso), Perrella, Mercedes Matilde Roman, Roberto Sarno, Armando Simeone, Toscano ed Eliana Troise (con permesso).

Il Presidente Accuso, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la Commissione.

Alle ore 8.24 entra in videoconferenza il Consigliere Salvatore Esposito.

Alle ore 8.28 entra in videoconferenza il Consigliere Broccardo.

Il Presidente dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto l'argomento in trattazione è stato formalmente assegnato dalla Conferenza dei Capigruppo del 02/02/2026 con PG/2026/152439.

1. Approvazione del verbale della seduta precedente

Il Presidente Accuso dà per letto e approvato il verbale della seduta del 6 febbraio 2026.

2. Criticità inerenti avvallamenti, dissesti e sprofondamenti nelle aree municipali di Via Martiri d'Otranto, Via Benedetto Cairoli e Via Vecchia Poggioreale

Il Presidente Accuso, con riferimento all'argomento all'ordine del giorno, invita i Commissari a valutare le azioni da intraprendere al fine di richiedere agli uffici competenti la predisposizione di un progetto da discutere in una successiva Commissione, con l'obiettivo di giungere all'organizzazione di un Consiglio monotematico sulla problematica.

La Consigliera Natale propone la riconvocazione della Commissione sul medesimo argomento, con la partecipazione dell'Ufficio Tecnico e del Vicepresidente Apice. Evidenzia in particolare la presenza di una grave voragine in Via Martiri d'Otranto, lato Pretura, nella quale sarebbe già caduto un motociclista. Segnala inoltre che i residenti della zona incontrano notevoli difficoltà negli spostamenti e che analoghe criticità sono presenti anche in altre strade limitrofe.

Il Consigliere Gennaro Albanese, condividendo integralmente le dichiarazioni della Consigliera Natale, ritiene ingiustificabile l'atteggiamento dei soggetti incaricati della manutenzione stradale che, pur a fronte delle numerose criticità presenti sul territorio, non adotterebbero adeguati provvedimenti per eliminare le situazioni di pericolo. Chiede pertanto al Presidente di invitare il Direttore della Municipalità a una prossima seduta, al fine di conoscere le competenze e i poteri effettivamente esercitabili nei confronti di Napoli Servizi.

Il Consigliere Cella evidenzia che le strade indicate nell'ordine del giorno rivestono un'importanza fondamentale per la viabilità del quartiere San Lorenzo-Vicaria. Sottolinea che molte delle segnalazioni trasmesse nel tempo sono rimaste senza riscontro e richiama l'attenzione sulla situazione di Via Martiri d'Otranto, del Borgo Sant'Antonio Abate e del tratto compreso tra Piazza Sant'Anna e il Corso Garibaldi, dove si registrano dissesti, avvallamenti e sprofondamenti che compromettono la sicurezza di automobilisti, motociclisti, pedoni, anziani e persone con disabilità.

Lo stesso Consigliere segnala inoltre la presenza di gravi criticità legate all'assenza o alla cattiva manutenzione delle caditoie, che in caso di pioggia provocano allagamenti e danni agli immobili, nonché l'inadeguatezza dell'impianto di illuminazione pubblica, caratterizzato da impianti obsoleti e in alcuni tratti quasi inesistenti. Riguardo a Via Benedetto Cairoli, rileva che, nonostante il recente rifacimento del manto stradale, sono nuovamente comparsi dissesti e avvallamenti, circostanza che induce a ritenere che gli interventi non siano stati eseguiti a regola d'arte. In merito a Via Vecchia Poggioreale, evidenzia il grave stato di deterioramento dei marciapiedi, soprattutto nel tratto prospiciente gli uffici dell'ASL, utilizzato quotidianamente da anziani e persone con difficoltà motorie.

Il Presidente Accuso informa i Commissari che, secondo quanto riferito dal Direttore Antonio Montano e dalla dott.ssa Loredana Riso, non è possibile invitare direttamente dirigenti e funzionari alle Commissioni, ma è necessario acquisirne preventivamente la disponibilità.

A tal proposito ricorda che una precedente disposizione del Direttore Generale del Comune di Napoli, Pasquale Granata, prevedeva la trasmissione preventiva di una nota finalizzata a verificare la disponibilità degli invitati a partecipare ai lavori delle Commissioni. Comunica pertanto che seguirà tale procedura anche per la questione in esame.

Alle ore 9.18 esce il Consigliere Armando Simeone.

Alle ore 9.23 esce il Consigliere Cella.

La Consigliera Natale rinnova la richiesta di riconvocare la Commissione con il medesimo ordine del giorno, richiedendo la partecipazione del Vicepresidente Apice, del Direttore Antonio Montano e dei rappresentanti del SAT.

La Consigliera Pacella si dichiara favorevole alla riconvocazione della Commissione.

Alle ore 9.35 esce il Consigliere Gennaro Albanese.

Alle ore 9.39 escono il Consigliere Vincenzo Borriello e la Consigliera Natale.

Alle ore 9.41 esce il Consigliere Roberto Sarno.

Il Consigliere Perrella condivide la proposta di riconvocare la Commissione e ritiene opportuno coinvolgere gli organi competenti.

Il Consigliere Raffaele Bonetta esprime apprezzamento per l'operato del Presidente Accuso e dichiara di condividere le osservazioni del Consigliere Perrella.

Alle ore 9.46 esce il Consigliere Bonetta.

Il Consigliere Montefusco dichiara di condividere le valutazioni formulate dal Presidente Accuso e ogni iniziativa che verrà intrapresa dalla Commissione.

Alle ore 9.47 escono i Consiglieri Nunzio Esente e Marco Di Domenico.

Alle ore 9.48 esce il Consigliere Toscano.

Il Presidente Accuso, alla luce degli interventi pervenuti, comunica che la trattazione dell'argomento proseguirà in una successiva Commissione, alla quale verranno richiesti, previa verifica della disponibilità, la partecipazione del Direttore Antonio Montano, del SAT nella persona della dott.ssa ing. Di Caprio, del Vicepresidente Apice, con delega alla viabilità, e, per conoscenza, della Presidente Maria Caniglia.

Alle ore 10.01 il Presidente Accuso dichiara chiusa la Commissione.

Nel corso della seduta, si arrivano, si allontanano e/o rientrano i seguenti consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	8.21	10.01		
Albanese	8.21	9.35		
Bonetta	8.21	9.46		
Borriello vincenzo	8.21	9.39		
Broccardo	8.28	10.01		
Cella	8.24	9.23		
Di Domenico	8.21	9.47		
Esente	8.21	9.47		
Esposito Salvatore	8.25	10.01		
Montefusco	8.21	10.01		
Natale	8.21	9.39		
Pacella	8.21	10.01		
Perrella	8.21	10.01		
Roman	8.21	10.01		
Sarno	8.21	9.41		
Simeone	8.21	9.18		
Toscano	8.21	9.48		
Troise	8.21	10.01		

La durata complessiva della seduta è di 100 minuti.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante

Francesco Buonauro

Il Presidente della Commissione

Vincenzo Accuso